

Döntés-előkészítő anyag

a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján hozott polgármesteri határozathoz

Iktatószám:

5-01-280-6/2020.

Címzett:

**Mártély Község
Polgármestere**

Tárgy:

Használati megállapodás a Mártélyi Olvasókörrel

Az anyagot készítette:

Jogi Iroda, Jogi Csoport

Az anyagot látta:

Előadók: *Olvasó A'gnes*

Csoportvezetők: *K. K. J. J.*

Irodavezetők:

Aljegyző: *[Signature]*

Jegyző:

Döntés-előkészítő anyag

Iktatószám: 5-01- 280-6/2020.

Tárgy: Használati megállapodás a Mártélyi Olvasókörrel

Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljáró Polgármesterének

Tisztelt Polgármester Asszony!

Magyarország Alaptörvénye 38. cikkének (1) bekezdése alapján az állam és a helyi önkormányzatok tulajdona nemzeti vagyon. A nemzeti vagyon kezelésének és védelmének célja a közérdek szolgálata, a közös szükségletek kielégítése és a természeti erőforrások megóvása, valamint a jövő nemzedékek szükségleteinek figyelembevétele. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése értelmében nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából hasznosítható. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 7.) pontja szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé tartozik a kulturális szolgáltatás, a kulturális örökség helyi védelme, a helyi közművelődési tevékenység támogatása. Az olvasókör könyvek, sajtótermékek gyűjtésére és megosztására szerveződött társadalmi egyesület, amelyben a tagok olvasmányaikat megbeszélhetik, ezáltal támogatva a helyi közművelődési tevékenységet, emellett szolgálva a közérdeket.

A 68/2020. (II.19.) számú Kt. határozat 1./ pontja alapján Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a 6636 Mártély, Petőfi u. 8. szám alatt található ingatlanban, a múltban fogorvosi rendelőként működő helyiségét biztosítja a „Mártélyi Olvasókör” részére közösségi célú használatra ingyenesen azzal, hogy a rezsiköltség az Olvasókört terheli, valamint azzal a kiegészítéssel, hogy a szerződés lejárta előtt elvégeznek egy tisztasági, karbantartó festést. A döntés 2./ pontja szerint a Képviselő-testület felhatalmazta a Polgármestert a használati megállapodás határozott időre, 2021. december 31. napjáig történő megkötésére a Mártélyi Olvasókörrel.

A 68/2020. (II.19.) Kt. határozat meghozatalát követően Mártély Községi Önkormányzat és a Mártélyi Olvasókör között történt egyeztetés eredményeként a döntésben foglaltaktól eltérően a felek között a következő feltételekkel jöhet létre ingyenes használati megállapodás: a használattal járó rezsiköltség az Önkormányzatot terheli; az Olvasókör a szerződés tárgyát képező ingatlanból történő végleges kiköltözést követően köteles tisztasági festést végezni; a szerződés 5 évig tartó határozott időtartamra jön létre.

Tekintettel arra, hogy Mártély Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 68/2020. (II.19.) számú határozata az ingyenes használati megállapodás vonatkozásában nem az utóbbi egyeztetésnek megfelelő feltételekről rendelkezik, emellett felhatalmazta a Polgármestert a használati megállapodás megkötésére, így a fentiek alapján a megállapodás megkötéséhez a határozat módosítása vált szükségessé.

Kérem Tisztelt Polgármester Asszonyt, hogy az előterjesztést szíveskedjenek áttekinteni és a határozati javaslatot elfogadni.

Mártély, 2020.05.29.....

Tisztelettel:



Dr. Tatár Zoltán
jegyzői jogkörben eljáró aljegyző



A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján hozott polgármesteri határozat

**Mártély Község Polgármesterének
.../2020. (.....) polgármesteri határozata**

Tárgy: Használati megállapodás a Mártélyi Olvasókörrrel

Határozati javaslat

1./ A polgármester a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésben biztosított hatáskörében dönt arról, hogy a 68/2020. (II.19.) Kt. határozat 1./ pontját a következőképpen módosítja: „A Mártély, Petőfi u. 8. szám alatt található ingatlanban, a múltban fogorvosi rendelőként működő helyiségét biztosítja a Mártélyi Olvasókör részére közösségi célú használatra ingyenesen azzal, hogy a rezsiköltség a Mártély Községi Önkormányzatot terheli, valamint azzal a kiegészítéssel, hogy a Mártélyi Olvasókör a szerződés tárgyát képező ingatlanból történő végleges kiköltözést követően köteles tisztasági festést végezni.

2./ Az 1./ pont elfogadása esetén a Polgármester a 68/2020. (II.19.) számú határozatának 2./ pontját a következőképpen módosítja: „A használati megállapodást 2025. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra a Mártélyi Olvasókörrrel megkötöti.”

3./ A Polgármester megteszi az 1./ pont és 2./ pont szerinti döntés végrehajtásához, a használati megállapodás megkötéséhez szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2020. június 30.

Felelős: polgármester

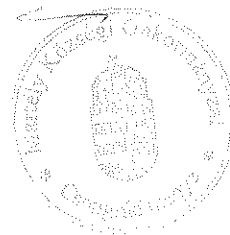
Határozatot kapja:

1. Tisztségviselők, helyben
2. PH Jogi Iroda, helyben
3. Csongrád Megyei Kormányhivatal
4. Irattár

K.m.f.


Dr. Putz Anita

polgármester



A kivonat hitelélül: